

14. januar 2005

## Vilkår for 5% BRFkredit 411. B. serie 38

**Fondskode:** 0936073

**Udsteder:** BRFkredit a/s  
Klampenborgvej 205  
2800 Lyngby

**Forrentning:** Obligationerne er nominelt forrentede med 5% p.a. Renten udbetales med 1,25% hver den 1.1., 1.4., 1.7. og 1.10. for det da forløbne kvartal. Rentesatsen opfylder betingelserne i Lov om skattemæssig behandling af gevinst og tab på fordringer, gæld og finansielle kontrakter (kursgevinstloven) for skattefrihed for kursgevinster (mindsterentereglerne). Forrentningen op- hører fra den terminsdag, hvor obligationerne udtrækkes.

**Åbningsperiode:** Renteafdelingen åbnes den 17.1.2005 og lukkes senest den 31.8.2008.

**Udstedelsestakt:** Obligationerne udstedes i takt med finansierede låns udbetaling eller indgåelse af kursaftaler for finansierede låns udbetaling.

**Omsættelighed og stykstørrelse:** Obligationerne er omsætningspapirer og registreres i stykstør- relser på 0,01 DKK i Værdipapircentralen, hvis registrering på ethvert tidspunkt er bevis for ejerskab af det pågældende nominelle beløb.

**Amortisation:** Obligationerne amortiseres ved udtrækning til pari i takt med finansierede låns ordinære afvikling. Den ordinære afvikling kan valgfrit ske som annuitetslån eller som stående lån. Sidstnævnte amortisationsform kan dog højst benyttes i 10 år af lånets løbetid. Lånenes lø- betid er højst 30 år. Førtidig indfrielse af lån giver anledning til enten ekstraordinær udtrækning af obligationer eller annullation af obligationer i BRFkredits egen beholdning. Obligationerne vil være færdigamortiseret senest den 1.10.2038.

**Opsigelse:** Obligationerne kan opsiges til en termin ved låntagers ekstraordinære indfrielse. Obligationerne er uopsigelige fra kreditors side.


**Notering:** Obligationerne noteres på Københavns Fondsbørs. BRFkredit kan beslutte at lade obligationerne notere på andre børser.

**Betalinger:** Betalinger forfalder på terminsdatoerne den 1.1., 1.4., 1.7. og 1.10. Er terminsdatoen en lørdag, søndag eller helligdag, forfalder betalingen den første bankdag herefter.

**Sikkerhed:** Som sikkerhedsgrundlag for obligationerne er reserveret den del af BRFkredits aktiver, som er placeret i kapitalcenter B, herunder realkreditpantebreve og andre sikkerheder, låntagernes personlige gældsansvar samt den for kapitalcenter B oprettede reservefond. Som yderligere sikkerhedsgrundlag tjener BRFkredits øvrige aktiver i henhold til Lov om realkreditlån og realkreditobligationer mv. §31.

**Retsgrundlag:** Obligationsserien reguleres af den til enhver tid gældende lovgivning, de til enhver tid gældende vedtægter for BRFkredit samt regulativ for BRFkredits udlån og obligationer.

**Deponering:** Obligationerne kan deponeres i BRFkredit.



Sven A. Blomberg

adm. direktør



Carsten Tirsbæk Madsen

direktør